



JMK PROJEKT
inż. Marcin Krawucki
Ul. Pawła 17/12,
41-708 Ruda Śląska

NAZWA ZAMÓWIENIA, ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU ŁAŻNI W ŁAZISKACH PRZY UL. WYRSKIEJ Dz. 3806/214		
NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:	GŁÓWNY INSTYTUT GÓRNICTWA W KATOWICACH pl. Gwarków 1, 40-166 Katowice		
RODZAJ OPRACOWANIA:	PROJEKT ROZBIÓRKI Z BIOZ		
KLASYFIKACJA WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)	Grupa: 45100000-8; Przygotowanie terenu pod budowę. Klasa: 45110000-1; Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne Kategoria: 45111000-8; Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45111100-9; Roboty w zakresie burzenia 45111220-6; Roboty w zakresie usuwania gruzu		
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:	JMK PROJEKT inż. Marcin Krawucki Ul. Pawła 17/12, 41-708 Ruda Śląska		
BRANŻA:	BUDOWLANA		
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	podpis:
PROJEKTANT:	mgr inż. Zdzisław Szewczyk	139/75/Kt	
OPRACOWAŁ:	inż. Marcin Krawucki		
TERMIN WYKONANIA: 02.2014 r.		TECZKA NR. /4	

Spis treści

OŚWIADCZENIE	3
1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA, WPIS DO IZBY BUDOWNICTWA	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
3. INFORMACJE OGÓLNE	6
4. DANE METRYKALNE I KONSTRUKCYJNE	6
5. ZABEZPIECZENIE I KOLEJNOŚĆ ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.....	7
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	8
7. SYTUACJA	10
8. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	11

mgr inż. Zdzisław Szewczyk
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA / SPRAWDZAJĄCEGO*)

Katowice, luty 2014
MIEJSCOWOŚĆ, DATA

Nr 139/75/Kt w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej wydanych przez Urząd Wojewódzki w Katowicach
NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH, SPECJALNOŚĆ UPRAWNIENI BUDOWLANYCH, NAZWA ORGANU WYDAJĄCEGO UPRAWNIENIA BUDOWLANE

SLK/BO/6332/01 – Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Katowicach
NUMER EWIDENCYJNY WPISU NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, NAZWA WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA / SPRAWDZAJĄCEGO*)

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

o ś w i a d c z a m, że projekt budowlany

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU ŁAŻNI PRZY UL. WYRSKIEJ W ŁAZISKACH

NAZWA, RODZAJ I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, NUMER DZIAŁKI/DZIAŁEK

opracowany

LUTY 2014
MIESIĄC I ROK

dla inwestora

Główny Instytut Górnictwa w Katowicach
pl. Gwarków 1, 40-166 Katowice

IMIĘ I NAZWISKO/ NAZWA FIRMY, ADRES

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT / SPRAWDZAJĄCY *)

PODPIS I PIECZĘĆ

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA, WPIS DO IZBY BUDOWNICTWA

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach

Katowice, dnia 24 lutego 1975 r.

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Nr ewid. uprawn. 139/75/Kt.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Obyw. S Z E W C Z Y K ZDZISŁAW
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 18 kwietnia 1944 r. w Linowie pow. Kozienice

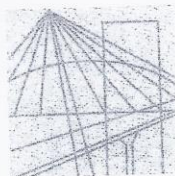
o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/ c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub magazynowym.



2 up. Włodzisław Karłowicki

Zatwierdza: [signature]
[signature]
[signature]



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 3 grudnia 2013 r.

Pan Zdzisław Szewczyk

ul. Sobańskiego 109

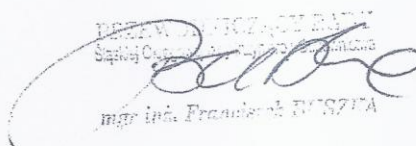
40-685 Katowice

ZAŚWIADCZENIE

Pan Szewczyk Zdzisław

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/6332/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2014 r.


mgr inż. Przemysław BŁYSZCZAK

JM

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2564552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.pilb.org.pl www.slk.pilb.org.pl

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Wrys z mapy zasadniczej S+E+U

2.2. Dane Inwestora

2.3. Dokumentacja fotograficzna.

2.4. Polskie normy i literatura techniczna

3. INFORMACJE OGÓLNE

Podstawowym celem jest wykonanie projektu rozbiórki budynku starej łaźni zlokalizowanego przy ul. Wyrskiej w Łaziskach na działce 3806/214. Jest to budynek murowany dwukondygnacyjny, podpiwniczony. W chwili obecnej budynek nie nadaje się do dalszej eksploatacji. Stan techniczny budynku określa się jako zły. Posiada liczne uszkodzenia elementów konstrukcyjnych w tym ścian, stropów dachu, które widoczne są na dokumentacji fotograficznej. Należy jak najszybciej zabezpieczyć istniejący budynek przed dostępem osób nieupoważnionych do czasu rozbiórki lub w trybie pilnym zgodnie z art. 31 ust. 5 Prawa Budowlanego dokonać rozbiórki a następnie złożyć niniejszy projekt do właściwego organu.

4. DANE METRYKALNE I KONSTRUKCYJNE

Powierzchnia zabudowy: ok. $26,5 \times 26,5 = 702,25\text{m}^2$

Elementy konstrukcyjne budynku łaźni:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| - <u>fundamenty</u> : | ceglane, |
| - <u>ściany nadziemne</u> : | cegła pełna, |
| - <u>stropy</u> : | akerman, |
| - <u>schody</u> : | żelbetowe, |
| - <u>dach</u> : | jednospadowy pokryty papą, |
| - <u>obróbki blacharskie</u> : | brak, |
| - <u>posadzki</u> : | brak |
| - <u>elewacje</u> : | cegła pełna, |
| - stolarka: | brak |

5. ZABEZPIECZENIE I KOLEJNOŚĆ ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

W chwili obecnej teren oznakowany jest tabliczkami oraz taśmą ostrzegawczą, która częściowo jest pozrywana, jak również na elewacji widnieje napis ZAKAZ WSTĘPU. Niniejsze zabezpieczenie jest niewystarczające i pilnie należy zabezpieczyć obiekt przed dostępem osób trzecich w celu uniknięcia zagrożenia życia spowodowanego zawaleniem się przedmiotowego budynku. Zabezpieczenie należy wykonać poprzez ogrodzenie pełne np. z blachy trapezowej lub ogrodzenie systemowe w odległości minimum 6,0m od ścian budynku.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać za pomocą sprzętu mechanicznego np. koparki z jednoczesnym załadunkiem gruzu na samochody samowyladowcze. Należy bezwzględnie stosować się do przepisów BHP. Osoby pracujące na wysokości winny posiadać stosowne badania wysokościowe, natomiast operatorzy sprzętu i maszyn stosowne uprawnienia.

W pierwszej kolejności należy usunąć wszystkie elementy wystające. Następnie zdemontować konstrukcję dachu oraz przewody kominowe wystające powyżej połaci dachu. W dalszej kolejności należy zdemontować ściany zewnętrzne piętra. Kolejno należy demontować po kolei idąc od najwyższej kondygnacji ściany wewnętrzne oraz zewnętrzne, a następnie strop międzykondygnacyjny. Roboty rozbiórkowe należy zakończyć na wykopaniu z ziemi murów fundamentowych, a następnie teren po rozbiórce należy oczyścić, a pozostałości po rozebranym budynku wywieźć na wysypisko i zutylizować. W przypadku powstania jakichkolwiek uszkodzeń podczas wykonywania prac rozbiórkowych wykonawca winien we własnym zakresie usunąć powstałe uszkodzenia zarówno w zagospodarowaniu terenu..

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót:

- zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych.
- roboty rozbiórkowe,
- załadunek i wywóz gruzu
- uporządkowanie terenu po rozbiórce.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Przedmiotowy budynek łaźni zlokalizowany jest w Łaziskach przy ul. Wyrskiej. W najbliższym otoczeniu budynku znajduje się teren zielony z zielenią wysoką.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nierówności terenu przyległego do budynku

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- Upadki z wysokości pracowników.
- Upadki przedmiotów z wysokości- narzędzia, materiały budowlane, gruz itp.
- wypadki związane z pracą sprzętu oraz samochodów

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych pracownicy powinni zostać przeszkoleni o bezpiecznym sposobie przeprowadzenia tych prac.
- Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Wszystkie prace powinny być wykonane na podstawie :

- Projektu budowlanego rozbiórki budynku łaźni.
- Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wykonanego przez kierownika robót wg. Rozp. MJ z dn.23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.z dn.10.07.2003)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 844) (zmiana: Dz.U. z 2002r. Nr 91,poz.811)

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401)
- Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.
- Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązane są stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.
- Wygrodzenie strefy niebezpiecznej wokół terenu robót, zasięg strefy niebezpiecznej -6 m (miejscowe zawężenie do 3,0m przy dojeździe do budynku hotelu)
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

7. SYTUACJA

8. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 Elewacja zachodnia z widoczną częścią muru zawalanej części budynku



Fot. 2 Elewacja zachodnia - brak stolarki, uszkodzenia ścian zewnętrznych



Fot. 3 Część ściany zewnętrznej zachodniej - uszkodzenia ściany, brak stolarki



Fot. 4 Elewacja zachodnia - uszkodzenia ściany, brak stolarki, przewrócone drzewo na dach



Fot. 5 Elewacja południowa - wielka wyrwa w ścianie zewnętrznej, pocieniona ściana zewnętrzna



Fot. 6 Zasypany kanał przy ścianie południowej



Fot. 7 Elewacja wschodnia - brak stolarki okiennej, uszkodzona ściana zewnętrzna



Fot. 8 Elewacja wschodnia - brak stolarki okiennej, uszkodzona ściana zewnętrzna



Fot. 9 Elewacja północna - brak stolarki okiennej, uszkodzona ściana zewnętrzna



Fot. 10 Elewacja północna - brak stolarki okiennej, uszkodzona ściana zewnętrzna